

Finalització i posada en marxa de l'aparcament Doctor Roig i Raventós al costat de l'edifici col·legial

ALBERT LLUCH,
conseller delegat Immomèdic09

Aquest aparcament, ubicat al costat de l'edifici col·legial, compta amb 266 places per a cotxes, incloent-hi places per a vehicles elèctrics amb subministrament gratuït d'energia i places reservades per a persones amb mobilitat reduïda. També té 106 places per a motos i bicicletes

El proppassat mes de setembre de 2013 va obrir les portes l'aparcament Doctor Roig i Raventós. L'objectiu d'aquest equipament de propietat municipal, construït i gestionat per Immomèdic09 –Grup MED– en virtut d'una concessió administrativa guanyada en concurs públic el 22 de setembre de 2010, ha estat, entre d'altres, millorar l'accessibilitat dels metges al col·legi professional i incrementar la capacitat d'organitzar actes a la seu col·legial, a més de participar en la millora d'equipaments de la zona.

Aquest aparcament compta amb 266 places per a cotxes, incloent-hi places per a vehicles elèctrics amb subministrament gratuït d'energia i places reservades per a persones amb mobilitat reduïda. També té 106 places per a motos i bicicletes. És un equipament obert al públic que ofereix condicions especials als col·legiats del COMB i als clients del Grup MED.

Una demanda històrica

La construcció d'un aparcament proper al Col·legi era una demanda històrica des que, als anys seixanta, la seu col·legial es va traslladar de la Via Laietana al passeig de la Bonanova. Havien passat quatre dècades i, en aquest temps, el nombre de col·legiats, als quals s'ha d'afegir els clients del Grup MED, havia crescut exponencialment. Per tot això, el Col·legi va impulsar –amb el suport del Grup MED– que es pogués dur a terme finalment aquest equipament.

Va ser a finals del 2010 quan, a partir d'un concurs públic de l'Ajuntament de Barcelona, es va poder iniciar el projecte. Aquesta concessió administrativa la va guanyar Immomèdic09, una societat del Grup MED. Ha estat Immomèdic09 que, com

a promotor, s'ha encarregat de liderar els tècnics i la UTE corresponent en el procés de construcció i que ara s'encarrega de la gestió i comercialització de les places disponibles.

Aquest projecte no ha representat cap cost ni risc per als col·legiats, atès que ha estat una iniciativa del Grup MED. Així, s'ha donat tota la informació de seguiment de l'evolució del projecte a les últimes assemblees de compromissaris. Menys de tres anys després de l'adjudicació, ha finalitzat la construcció de l'aparcament complint les previsions, en pressupost i en temps.

Aquest aparcament s'ha finançat amb els recursos propis del Grup MED i amb el suport financer de BBVA, seguint un pla econòmic que s'està complint satisfactòriament.

Cal destacar que la construcció, el disseny i el resultat final de l'aparcament l'han fet mereixedor d'un premi Aparcar. Aquests premis són convocats bianualment per ASESGA, l'“Asociación Española de Aparcamientos y Garajes”, i són una referència al sector. En concret, l'aparcament Doctor Roig i Raventós ha guanyat el premi en la categoria A2, d'Aparcament de nova construcció de fins a 300 places, del 2013.

Projecte de futur per a la zona

Amb l'obertura d'aquest aparcament participem en la millora dels equipaments de la Bonanova. A més, el projecte ha comportat també una millora de la zona enjardinada dels Jardins del Doctor Roig i Raventós que quedaven afectats per les obres. El nou disseny de la zona verda s'ha consensuat de manera participativa amb el mateix Col·legi, els veïns de l'entorn i l'Ajuntament de Barcelona, i la seva inauguració està prevista per abans de l'estiu del 2014. ■

1. Interior de l'aparcament Doctor Roig i Raventós.
2. Accés a l'aparcament al carrer de Dalmases, al costat de l'edifici col·legial.

